

## Договор горячего водоснабжения № \_\_\_\_\_

п. Харп \_\_\_\_\_

**Акционерное общество «Харп-Энерго-Газ»**, именуемое в дальнейшем «**Поставщик**» в лице \_\_\_\_\_, действующей на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и

лице \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Абонент**», в лице \_\_\_\_\_, действующей на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны,

именуемые в дальнейшем **Стороны**,

в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключили настоящий **Договор** о нижеследующем (Идентификационный код закупки: \_\_\_\_\_):

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

**1.1. Поставщик** обязуется подавать **Абоненту** через присоединенную водопроводную сеть горячую воду из централизованных систем горячего водоснабжения установленного качества и в объеме, определенном **Договором**, а **Абонент** обязуется оплачивать принятую горячую воду и соблюдать предусмотренный **Договором** режим потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении сетей горячего водоснабжения и исправность приборов учета (узлов учета) и оборудования, связанного с потреблением горячей воды

**1.2.** Граница балансовой принадлежности (эксплуатационной ответственности сторон) объектов централизованной системы горячего водоснабжения **Поставщика** и **Абонента** определяется в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

Оформленные ранее Акты разграничения балансовой и/или эксплуатационной ответственности на объект **Абонента** являются неотъемлемой частью настоящего **Договора**.

**1.3.** Сведения об установленном расходе, необходимом для осуществления горячего водоснабжения **Абонента**, а также о подключенной нагрузке, в пределах которой **Поставщик** принимает на себя обязательства обеспечить горячее водоснабжение **Абоненту**, приведены в **Приложении № 1**. Расчет подключенной нагрузки на горячее водоснабжение осуществляется на основании проектных данных, или данных, ежегодно предоставляемых **Абонентом Поставщику** в письменном виде.

**1.4.** Местом исполнения обязательств по настоящему **Договору** является точка поставки горячего водоснабжения.

### 2. РЕЖИМ ПОДАЧИ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ

**2.1.** Сведения о режиме подачи горячей воды (гарантированном объеме подачи воды), гарантированном уровне давления горячей воды в системе водоснабжения в месте присоединения устанавливаются в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе горячего водоснабжения.

**2.2.** Перерывы в подаче горячей воды допускаются в соответствии с действующим законодательством РФ.

**2.3.** Дата начала подачи горячей воды \_\_\_\_\_ г.

Дата окончания \_\_\_\_\_ г.

### 3. ТАРИФЫ, СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

**3.1.** Оплата по настоящему **Договору** осуществляется **Абонентом** по тарифам на горячую воду (горячее водоснабжение), устанавливаемому в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

Изменение тарифов в течение срока действия настоящего **Договора** не требует его переоформления. Тарифы вступают в силу с даты их введения и являются обязательными для **Сторон** в течение всего срока действия (периода времени между изменениями тарифов). Информацию об изменении тарифов **Абонент** узнает через средства массовой информации или на сайте **Поставщика** в сети Интернет.

Оплата по настоящему **Договору** осуществляется **Абонентом** по двухкомпонентному тарифу на горячую воду (горячее водоснабжение), устанавливаемому в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) /данное условие применяется к отношениям сторон при выборе данного тарифа для расчетов/.

Обязательство **Абонента** по оплате потребленной горячей воды считается исполненным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет **Поставщика** (на счет Агента), при

поступлении денег в кассу **Поставщика** (в кассу уполномоченного **Поставщиком** лица).

В случае отсутствия в платежном документе, которым производится оплата по настоящему **Договору**, указания на номер и дату акта объема потребления, за который производится оплата, то период, за который произведен платеж, определяется **Поставщиком** в соответствии с действующим законодательством.

**3.2.** Настоящий **Договор** финансируется за счет средств городского бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств и внебюджетных источников финансирования. Цена настоящего **Договора** на 2025 год на период \_\_\_\_ (месяцы) составляет \_\_\_\_\_<sup>1</sup> рублей (с учетом НДС), в т.ч. бюджетное финансирование - \_\_\_\_\_<sup>2</sup> рублей (с учетом НДС); внебюджетное финансирование - \_\_\_\_\_<sup>3</sup> рублей (с учетом НДС) при этом стоимость подлежащей оплате горячей воды определяется с учетом объемов фактического потребления горячей воды **Абонентом** в период действия **Договора**.

**3.3.** **Абонент** по согласованию с **Поставщиком** в ходе исполнения **Договора** вправе изменить количество всего предусмотренного **Договором** горячего водоснабжения. При этом по соглашению **Сторон** допускается изменение, с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации, цены **Договора** пропорционально дополнительному количеству горячей воды исходя из установленной в **Договоре** цены за единицу измерения поставляемой горячей воды.

**3.4.** Расчетный период, установленный настоящим **Договором**, равен 1 календарному месяцу.

**3.5.** Оплата потребленной горячей воды производится **Абонентом** на основании выставленного **Поставщиком** счета и универсального передаточного документа до 10 числа месяца, следующего за расчетным, на основании данных учета и/или объема горячей воды, определенного расчетным способом.

**3.6.** **Абонент** получает счет, универсальный передаточный документ по месту нахождения **Поставщика (его Агента)** в период с 5 числа месяца, следующего за расчетным. **Поставщик** вправе направить счет, универсальный передаточный документ на электронный адрес, указанный в настоящем **Договоре** в разделе «Юридические адреса, банковские реквизиты сторон».

**Абонент** возвращает один экземпляр подписанного универсального передаточного документа в срок до 5 рабочих дней.

В случае, если **Абонент** не получил универсальный передаточный документ от **Поставщика (его Агента)** в установленном порядке и в установленный срок, а также в случае непредоставления **Абонентом Поставщику (его Агенту)** подписанного экземпляра универсального передаточного документа в установленный срок, универсальный передаточный документ считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

В случае неполучения **Абонентом** универсального передаточного документа у **Поставщика (его Агента)**, **Поставщик (его Агент)** вправе направить **Абоненту** универсальный передаточный документ посредством почтовой связи по адресу **Абонента**, указанному в **Договоре** или сообщенному **Абонентом Поставщику (его Агенту)** в письменной форме до направления универсального передаточного документа, или на электронный адрес **Абонента** указанный в настоящем **Договоре**, в разделе «Юридические адреса, банковские реквизиты сторон».

Оплата производится по реквизитам, указанным в счете.

В платежных документах **Абонент** указывает номер и дату универсального передаточного документа за расчетный период, за который производится оплата.

В случае отсутствия в платежном документе, которым производится оплата по настоящему **Договору**, указания на номер и дату универсального передаточного документа за расчетный период, за который производится оплата, то период, за который произведена оплата определяется **Поставщиком** в соответствии с действующим законодательством.

**3.7.** При размещении приборов учета (узлов учета) не на границе раздела эксплуатационной ответственности величина потерь горячей воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки приборов учета (узла учета) определяется расчетным способом и подлежит оплате в порядке, предусмотренном настоящим **Договором**, дополнительно к оплате объема потребленной горячей воды в расчетном периоде.

**3.8.** Сверка расчетов по настоящему **Договору** проводится между **Поставщиком** и **Абонентом** не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из **Сторон** путем составления и подписания **Сторонами** Соответствующего акта сверки расчетов. Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2-х экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма,

<sup>1</sup> Сумма заполняется бюджетной организацией.

<sup>2</sup> Сумма указывается бюджетной организацией.

<sup>3</sup> Сумма указывается бюджетной организацией.

телефонограмма, информационно-коммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течении 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течении более 10 рабочих дней после направления стороне акт сверки расчетов считается признанным (согласованным) обеими **Сторонами**.

**3.9. Стороны** признают юридическую силу за перепиской и документами (содержимым электронных писем), подписанными сторонами/стороной настоящего **Договора** неквалифицированными и/или квалифицированными электронными цифровыми подписями, пересылаемыми по адресам электронной почты, указанным в настоящем **Договоре**, и посредством её, а также через систему ЭДО (Диадок, Сбис и пр.). **Стороны** обязуются сообщать друг другу обо всех случаях взлома или иного несанкционированного доступа к их электронным почтовым ящикам, в отсутствие такого уведомления исполнение, произведенной другой Стороной настоящего **Договора** с учетом имеющейся у нее информации, признается надлежащим.

**Стороны** признают и соглашаются с тем, что любые письма, заявления, заявки, уведомления, претензии, соглашения, протоколы разногласий, дополнительные соглашения, а также иная деловая корреспонденция и документы, направление которых предусмотрено действующим законодательством, отправленные через систему ЭДО (Диадок, Сбис и пр.) или с адресов и на адреса электронной почты, указанных в настоящем **Договоре**, и подписанные неквалифицированными и/или квалифицированными электронными цифровыми подписями являются исходящими документами от надлежащим образом уполномоченных представителей сторон. Такие письма и документы являются равнозначными документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью (статья 6 ФЗ «Об электронной подписи» № 63-ФЗ от 06.04.2011).

Также стороны договорились, что при принятии одной стороной **Договора** приглашения, направленного другой стороной в системе ЭДО (Диадок, Сбис и пр.) для обмена документами либо получение уведомления о готовности использования системы ЭДО, либо подписание **Сторонами** первого электронного документа в системе ЭДО означает согласие сторон на обмен (отправление/получение/подписание) всеми перечисленными в настоящем пункте документами, в том числе и первичными документами, с использованием систем ЭДО (Диадок, Сбис и пр.), дополнительного подписания сторонами соглашения о переходе на электронный документооборот не требуется.

## 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 4.1. Поставщик обязан:

а) Обеспечивать эксплуатацию объектов централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе водопроводных сетей, по которым осуществляется транспортировка горячей воды, принадлежащих **Поставщику** на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах эксплуатационной ответственности такой организации в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

б) Обеспечивать бесперебойный режим подачи горячей воды в точке подключения (технологического присоединения), кроме случаев временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения, предусмотренных действующим законодательством.

в) Не допускать ухудшения качества горячей воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации.

г) Осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета (узлов учета) горячей воды.

д) Проводить производственный контроль качества горячей воды, в том числе температуры подачи горячей воды.

е) Предупреждать **Абонента** о временном прекращении или ограничении горячего водоснабжения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим **Договором** и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

ж) Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации последствий аварий и инцидентов на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе на водопроводных сетях, по которым осуществляется транспортировка горячей воды, принадлежащих **Поставщику** на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах эксплуатационной ответственности **Поставщика**, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-техническими документами, а также меры по возобновлению действия таких объектов и сетей с соблюдением требований законодательства Российской Федерации.

з) Уведомлять **Абонента** в случае передачи прав владения на объекты централизованных систем горячего водоснабжения, в том числе на водопроводные сети горячего водоснабжения, и (или) пользования такими сетями и объектами третьим лицам, об изменении наименования

организационно-правовой формы, местонахождения, а также иных сведений, которые могут повлиять на исполнение настоящего **Договора**, в течение 5 рабочих дней со дня такого изменения.

#### **4.2. Поставщик (его Агент) имеет право:**

а) Осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной **Абоненту** горячей воды.

б) Осуществлять контроль за фактами самовольного пользования и (или) самовольного подключения **Абонентом** к централизованным системам горячего водоснабжения путем обхода и (или) визуального осмотра объекта по месту расположения, а также принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения (технологического присоединения) **Абонента** к централизованным системам горячего водоснабжения.

в) Временно прекращать или ограничивать горячее водоснабжение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

г) Осуществлять беспрепятственный доступ к сетям горячего водоснабжения, местам отбора проб горячей воды, приборам учета горячей воды, принадлежащим **Абоненту**, для контрольного снятия показаний приборов учета, а также для осмотра сетей горячего водоснабжения и оборудования в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего **Договора**.

#### **4.3. Абонент обязан:**

а) Обеспечить эксплуатацию сетей горячего водоснабжения и объектов, на которых осуществляется потребление горячей воды, принадлежащих **Абоненту** на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также замену и поверку принадлежащих **Абоненту** приборов учета в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды.

б) Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, кранах и задвижках на их обводах и других устройствах, находящихся в границах эксплуатационной ответственности **Абонента**. Нарушение сохранности пломб (в том числе их отсутствие) влечет за собой применение расчетного способа при определении количества полученной за определенный период горячей воды в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

в) Обеспечить учет поданной (полученной) горячей воды в соответствии с порядком, установленным разделом 5 настоящего **Договора** и правилами организации коммерческого учета воды.

г) Соблюдать установленный настоящим **Договором** режим потребления горячей воды, не увеличивать размер подключенной нагрузки.

д) Обеспечить совместно с представителем **Заказчика** доступ представителям **Поставщика (его Агента)** или по его указанию представителям иной организации к приборам учета, местам отбора проб горячей воды, расположенным в зоне эксплуатационной ответственности **Абонента**, для проверки представляемых сведений в случаях и порядке, которые предусмотрены разделом 6 настоящего **Договора**.

е) Обеспечить совместно с представителем **Заказчика** доступ представителям **Поставщика (его Агента)** или по его указанию представителям иной организации к сетям горячего водоснабжения, приборам учета (узлам учета), находящимся в границах эксплуатационной ответственности **Абонента**, для осмотра и проведения эксплуатационных работ.

В случае, если сети, места отбора проб ресурсов и приборы учета находятся в пределах режимного объекта, к которому ограничен доступ посторонних лиц, доступ на такие объекты должен быть обеспечен **Заказчиком** с учетом требований норм специального законодательства и требованиями регламента посещения данного объекта.

ж) Уведомлять **Поставщика** в случае перехода прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам горячего водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет **Поставщику** письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочным и считается полученным **Поставщиком** с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи уполномоченного представителя **Поставщика**, свидетельствующего о получении уведомления.

з) Незамедлительно сообщать **Поставщику** обо всех повреждениях или неисправностях на объектах, в том числе сетях горячего водоснабжения, на которых осуществляется потребление горячей воды, и приборах учета, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности.

и) В случае увеличения подключенной тепловой нагрузки (мощности) для целей горячего водоснабжения сверх мощности, предусмотренной настоящим **Договором**, но необходимой для осуществления горячего водоснабжения **Абонента**, обратиться к **Поставщику** для заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения в установленном порядке.

к) Установить приборы учета (оборудовать узлы учета), в случае отсутствия таковых на дату заключения настоящего **Договора**.

л) Предоставить подтверждения наличия, установленного **Абоненту** лимита в рамках бюджетных обязательств.

м) Производить оплату потребленного горячего водоснабжения ежемесячно в полном объеме, в порядке, размере и в сроки, которые определены настоящим **Договором**.

н) При несвоевременном поступлении средств на лицевой счет **Абонента**, открытый в органах финансово-казначейского комитета, информировать главного распорядителя средств городского бюджета о необходимости исполнения поставленных в установленном порядке на учет в органах финансово-казначейского комитета обязательств по оплате горячего водоснабжения;

о) Обеспечить собственными силами ежемесячное получение у **Поставщика** (Агента) уполномоченным лицом **Абонента** счетов, универсальных передаточных документов в срок, указанный в настоящем **Договоре**;

п) В случае прекращения деятельности и/или передачи устройств и сооружений для присоединения к системам энергоснабжения новому собственнику (владельцу) **Абонент** письменно сообщает об этом **Поставщику** (его представителю) за 14 дней, производит полный расчет за горячую воду по день прекращения деятельности и/или передачи устройств и сооружений.

#### **4.4. Абонент имеет право:**

а) Требовать от **Поставщика** поддержания на границе ответственности сторон режима подачи горячей воды.

б) Получать информацию о качестве горячей воды.

в) Присутствовать при проверках объектов централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе приборов учета, принадлежащих **Абоненту** проводимых представителями **Поставщика** или по его указанию представителями иной организации.

г) Осуществлять проверку качества горячей воды, в том числе температуры горячей воды.

д) Предоставлять иным заказчикам (абонентам) и организациям, осуществляющим транспортировку горячей воды, возможность подключения (технологического присоединения) к сетям горячего водоснабжения и (или) объектам, на которых осуществляется потребление горячей воды, принадлежащим на законном основании **Абоненту**, при наличии согласования с **Поставщиком**.

е) Расторгнуть настоящий **Договор** в случаях, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим **Договором**;

ж) При необходимости передавать горячую воду, принятую от **Поставщика**, через присоединенные сети другому лицу только с согласия **Поставщика**, оформив перед этим соответствующие изменения в условиях договора, актах разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон с другим лицом и **Поставщиком**.

## **5. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ УЧЕТА ПОДАННОЙ (ПОЛУЧЕННОЙ) ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ**

**5.1.** Для учета поданной (полученной) **Абонентом** горячей воды **Стороны** используют средства измерения. Сведения об узлах учета и приборах учета горячей воды указываются в акте допуска узла учета в эксплуатацию.

**5.2.** Коммерческий учет поданной горячей воды обеспечивает **Абонент**.

**5.3.** Объем поданной (полученной) горячей воды определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет, исходя из объема потребления горячей воды и тепловой энергии в составе горячей воды согласно показаниям приборов учета или расчетным способом в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

**5.4. Абонент** снимает показания приборов учета:

- ежемесячно на последнее число расчетного периода и передает **Поставщику** (его **Агенту**) сведения о показаниях приборов учета до окончания 2-го дня месяца, следующего за расчетным месяцем (для всех объектов, за исключением объектов в многоквартирных домах);

- по состоянию на 00 часов 00 минут в период с 20-го по 25-е число текущего месяца и передает вместе с иной информацией, используемой для определения объемов ресурсов, **Поставщику** (его **Агенту**) (для объектов в многоквартирных домах).

Показания расчетных приборов учета передаются одним из следующих способов: с использованием электронной почты (показания заносятся в шаблон<sup>4</sup>, предварительно направленный **Поставщиком** на адрес электронной почты **Абонента**), единого номера call-центра 8(800)250-28-74, через личный кабинет (при наличии личного кабинета), а также при

<sup>4</sup> По электронной почте принимаются ТОЛЬКО файлы XLS. Направление фото, сканов не допускается.

*наличии технической возможности с использованием систем дистанционного снятия показаний приборов учета (телеметрических систем).*

**5.5.** Расчет размера платы за горячее водоснабжение в помещениях и на содержание общего имущества в многоквартирных домах, предоставленные за расчетный период, осуществляется **Поставщиком** в соответствии с положениями действующего законодательства.

**5.6.** При заключении настоящего **Договора Абонент** уведомлен о необходимости в течении 60 дней со дня подписания настоящего **Договора** установить приборы учета на ГВС и допустить их к эксплуатации в установленном порядке на объекте **Абонента**. При их **ОТСУТСТВИИ**, способ расчета за потребленные энергоресурсы объекта **Абонента** изменится в силу п.п. «в», п.16, раздела III Постановления Правительства РФ от 4 сентября 2013 г. № 776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод», количество отпущенной воды исчисляется с применением метода учёта пропускной способности устройств и сооружений, используемых для присоединения к централизованным системам водоснабжения, при их круглосуточном действии полным сечением в точке подключения к централизованной системе водоснабжения и при скорости движения воды 1,2 метра в секунду.

## **6. ПОРЯДОК ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОСТУПА**

**6.1. Абонент** обязан обеспечить (в рабочее время **Абонента**) доступ представителям **Поставщика (его Агента)** или по его указанию представителям иной организации к сетям горячего водоснабжения, приборам учета, местам отбора проб горячей воды, находящимся в границах его эксплуатационной ответственности, в целях:

- а) проверки исправности приборов учета (узлов учета), сохранности контрольных пломб и снятия показаний приборов учета и контроля за снятыми **Абонентом** показаниями приборов учета;
- б) опломбирования приборов учета (узлов учета);
- в) определения качества поданной (полученной) горячей воды путем отбора проб;
- г) обслуживания сетей горячего водоснабжения и оборудования, находящихся на границе эксплуатационной ответственности **Поставщика**.

**6.2. Абонент** извещается о проведении проверки приборов учета (узлов учета), сохранности контрольных пломб, снятия показаний, контроля за снятыми **Абонентом** показаниями, определения качества поданной (полученной) горячей воды в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**6.3.** Уполномоченные представители **Поставщика** или представители иной организации допускаются к сетям горячего водоснабжения, приборам учета (узлам учета), местам отбора проб при наличии служебного удостоверения (доверенности).

**6.4.** В случае отказа в допуске **Поставщику (его Агенту)** или представителям иной организации к приборам учета (узлам учета) такие приборы учета (узлы учета) признаются неисправными. В таком случае применяется расчетный метод определения количества поданной (полученной) горячей воды за расчетный период.

## **7. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ**

**7.1.** Контроль качества подаваемой горячей воды осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения:

- а) по инициативе и за счет **Абонента**;
- б) на основании программы производственного контроля качества горячей воды **Поставщика**;
- в) при осуществлении федерального государственного санитарно-эпидемиологического контроля уполномоченным территориальным органом федерального органа исполнительной власти.

**7.2.** Контроль качества горячей воды, подаваемой **Абоненту** с использованием систем горячего водоснабжения, включает в себя отбор проб воды, проведение лабораторных исследований и испытаний на соответствие горячей воды установленным требованиям. Показатели качества горячей воды должны соответствовать СанПин.

**7.3.** Отбор проб горячей воды производится с участием представителей **Поставщика** и представителей **Абонента** в порядке, установленном законодательством РФ.

## **8. УСЛОВИЯ ВРЕМЕННОГО ПРЕКРАЩЕНИЯ/ОГРАНИЧЕНИЯ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

**8.1. Поставщик** вправе временно прекратить или ограничить горячее водоснабжение **Абонента** в случаях, установленных действующим законодательством.

**8.2. Поставщик** в течение 1 суток со дня временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения уведомляет о таком прекращении или ограничении **Абонента** и орган местного самоуправления.

**8.3.** Уведомление о временном прекращении или ограничении горячего водоснабжения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении горячего

водоснабжения направляется **Абоненту** любыми доступными способами (почтовым отправлением, телефонограммой или с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"), позволяющими подтвердить получение такого уведомления **Абонентом**.

## 9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

**9.1.** За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему **Договору** стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**9.2.** В случае нарушения **Поставщиком** требований к качеству горячей воды, **Абонент** вправе потребовать перерасчета размера платы, а также возмещения реального ущерба в соответствии с гражданским законодательством.

**9.3.** Ответственность **Поставщика** за качество подаваемой горячей воды определяется до границы балансовой принадлежности по объектам, в том числе по сетям горячего водоснабжения **Абонента** и **Поставщика** в соответствии с актом разграничения эксплуатационной ответственности.

**9.4.** В случае просрочки исполнения обязательств, неисполнения или ненадлежащего исполнения **Абонентом** обязательств по оплате по настоящему **Договору**, **Поставщик** вправе взыскать с **Абонента** пени в порядке и размере, установленном действующим законодательством РФ.

**9.5.** В случае просрочки исполнения обязательств, неисполнения или ненадлежащего исполнения **Поставщиком** обязательств, предусмотренных **Договором**, **Абонент** вправе потребовать уплаты неустойки, которая начисляется за каждый день нарушения исполнения обязательств, предусмотренных **Договором**, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного **Договором** срока исполнения обязательств в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования/ключевой ставки Центрального банка РФ от суммы нарушенных обязательств. **Поставщик** освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение указанных обязательств произошло вследствие непреодолимой силы или по вине **Абонента**.

## 10. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ И РАЗНОГЛАСИЙ

**10.1.** Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего **Договора** или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, исполнения, нарушения, прекращения или действительности, могут быть переданы на разрешение Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа по истечении 30 (Тридцати) календарных дней со дня направления Стороне претензии.

## 11. СРОК ДЕЙСТВИЯ Договора

**11.1.** Настоящий **Договор** вступает в силу с момента его подписания **Сторонами** и считается заключенным на срок по \_\_\_\_\_ г., а в части обязательств, не исполненных ко дню окончания срока его действия, - до полного их исполнения **Сторонами**.

Действие настоящего **Договора** распространяется на отношения **Сторон**, возникшие с \_\_\_\_\_ г.

## 12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

**12.1.** В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов, смены руководителя юридического лица и других реквизитов и сведений, влияющих на надлежащее исполнение настоящего **Договора** **Сторона** обязана уведомить об этом другую сторону в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет", через ЭДО), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В случае нарушения указанного срока уведомления убытки, вызванные не уведомлением или несвоевременным уведомлением, ложатся на виновную **Сторону**.

**12.2.** При исполнении настоящего **Договора**, а также при решении вопросов, не предусмотренных настоящим **Договором**, стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации.

**12.3.** Настоящий **Договор** составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из **Сторон**.

**12.4.** Приложения к настоящему **Договору** являются его неотъемлемой частью.

## 13. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

**Приложение № 1.** Сведения об установленном расходе, необходимом для осуществления горячего водоснабжения **Абонента**, а также о подключенной нагрузке, в пределах которой **Поставщик** принимает на себя обязательства обеспечить горячее водоснабжение **Абоненту**.

**Приложение № 2.** Сведения об узлах учета и приборах учета горячей воды.

#### 14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

##### 14.1. ПОСТАВЩИК:

###### Акционерное общество «Харп-Энерго-Газ»

Юридический адрес: 629420, Ямало-Ненецкий АО, г.о. город Лабытнанги, Харп пгт, Северный кв-л, дом 3

Почтовый адрес: 629420, Ямало-Ненецкий АО, г.о. город Лабытнанги, Харп пгт, Северный кв-л, дом 3

ИНН 8901016850 КПП 890801001

ОКТМО 71953000052

ОКПО 78190800

ОГРН 1058900013369

Р/с 40702810667450001294 в ЗАПАДНО-СИБИРСКОМ ОТДЕЛЕНИИ №8647 ПАО СБЕРБАНК г. Тюмень

БИК 047102651

К/с 30101810800000000651

Тел. (34992) 7-42-12

Адрес Сайта **Поставщика** в сети Интернет: [www.harpennergogaz.ru](http://www.harpennergogaz.ru)

Телефоны Центральной оперативно-диспетчерской службы **Поставщика**:

###### Исполнение настоящего Контракта со стороны Агента осуществляет: **ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО АО «ЕРИЦ ЯНАО» В ГОРОДЕ ЛАБЫТНАНГИ**

ИНН/КПП 8901025439/890144002

Почтовый адрес:

629400, Ямало-Ненецкий АО, Лабытнанги г, Гагарина ул, дом № 40

ОГРН 1118901002164

Телефон 8 (34922)99411

Адрес электронной почты: [office.lbt@eric-yanao.ru](mailto:office.lbt@eric-yanao.ru)

##### 14.2. Абонент:

Юридический адрес: \_\_\_\_\_  
Почтовый адрес: \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_  
ОКТМО \_\_\_\_\_  
ОКПО \_\_\_\_\_  
ОГРН \_\_\_\_\_  
Р/с \_\_\_\_\_ В \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_  
К/с \_\_\_\_\_  
ОКВЭД \_\_\_\_\_  
Тел. \_\_\_\_\_  
Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

**Поставщик:**

**Абонент:**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_